



ДЛЯ ЖИРНОВЧАН

ПРОЧТИ И РАССКАЖИ ВСЕМ!

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА ЖИРНОВСКА

апрель 2014 №45

Распространяется бесплатно

Из распоряжений Главы городского поселения

От 24.03.2014 г. № 81-р

ОБ ОГРАНИЧЕНИИ ДВИЖЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТА НА ТЕРРИТОРИИ ЖИРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Закрывать с 25.03.2014 г. до особого распоряжения движение по мосту «Малый» через р. Медведица в Жирновском городском поселении.

От 27.03.2014 г. № 85-р

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ТУРНИРА ПО ВОЛЕЙБОЛУ СРЕДИ МУЖСКИХ КОМАНД, ПОСВЯЩЕННОГО ПАМЯТИ О.Б. ШАПОВАЛОВА, НА ТЕРРИТОРИИ ЖИРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

От 27.03.2014 г. № 86-р

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО ТУРНИРА ПО НАСТОЛЬНОМУ ТЕННИСУ СРЕДИ МУЖСКИХ ПАР НА ТЕРРИТОРИИ ЖИРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ИЗ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

От 24.03.2014 г. № 58

О ПРИЗНАНИИ ГРАЖДАН В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО УЧАСТИЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЕ «МОЛОДОЙ СЕМЬЕ - ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ» НА 2011-2015 г.г.

От 24.03.2014 г. № 59

О ПРИСВОЕНИИ АДРЕСНОГО НОМЕРА ФОРМИРУЕМОМУ ЗЕМЕЛЬНОМУ УЧАСТКУ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА В ГОРОДЕ ЖИРНОВСКЕ

1. Присвоить адресный номер формируемому земельному участку для строительства многоквартирного жилого дома: г. Жирновск, ул. Шолохова, дом 10.

От 25.03.2014 г. № 61

О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ В СОСТАВЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАСШИРЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ КЛАДБИЩА № 3 В ГОРОДЕ ЖИРНОВСКЕ

От 27.03.2014 г. № 66

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ И ОБЪЕКТОВ ЖИРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИИ КОТОРЫХ, А ТАКЖЕ НА ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЯХ НЕ ДОПУСКАЕТСЯ РОЗНИЧНАЯ ПРОДАЖА АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ

1. Дополнить Перечень следующими пунктами:
«34. МКУ «Центр по физической культуре и спорту» администрации Жирновского муниципального района, ул. Матросова, дом 16 - 50 м;
35. ИП Амелин И.А. «Ультразвуковая диагностика», ул. Ломоносова, дом 60 - 50 м.»

Решение Совета Жирновского городского поселения

От 27.03.2014 г. № 65/294

Об объединении Меловатского сельского поселения с Жирновским городским поселением, входящих в состав Жирновского муниципального района Волгоградской области

Дать согласие на преобразование путём объединения Меловатского сельского поселения с Жирновским городским поселением, входящих в состав Жирновского муниципального района Волгоградской области.

От 27.03.2014 г. № 65/295

Об одобрении проекта решения «О внесении изменений и дополнений в Устав городского поселения Жирновское».

Для обсуждения проекта решения администрации Жирновского городского поселения с участием жителей назначить проведение **публичных слушаний на 15.04.2014 года**. Публичные слушания провести в **11 часов** в здании администрации Жирновского городского поселения по адресу: Волгоградская область, г. Жирновск, ул. Строителей, дом 12/1

От 27.03.2014 г. № 65/296

О создании муниципального дорожного фонда Жирновского городского поселения и утверждении порядка формирования и использования муниципального дорожного фонда Жирновского городского поселения

От 27.03.2014 г. № 65/299

О присвоении наименований улицам Жирновского городского поселения

1. Присвоить наименование переулкам в г. Жирновске: в районе улицы Полевой — переулок Полевой; в районе улицы Нагорная — переулок Нагорный.

<p>апрель</p> <p>17</p> <p>четверг</p> <p>ЛИЧНЫЙ ПРИЁМ</p> <p>жирновчан</p> <p>депутатами Совета</p> <p>с 15.00 до 17.00</p>	<p>ЖУРБИН</p> <p>Андрей Васильевич</p> <p>депутат избирательного округа №1</p> <p>в администрации Жирновского городского поселения</p> <p>по адресу: ул. Строителей, 12/1, кабинет №4, телефон: 5-24-75</p> <p>БОРОДАЙ</p> <p>Лидия Фёдоровна</p> <p>депутат избирательного округа №3</p>
--	---

28 февраля в большом зале РДК состоялись отчёт главы Жирновского городского поселения по итогам 2013 года и планирование работ на будущее.



Работа проделана, планы обозначены

Собрание проводилось согласно регламенту, как полагается, был избран рабочий президиум: председатель собрания – Шершнёва И.В., председатель Совета депутатов Жирновского городского поселения; секретарь собрания – Ламзина Н.И., заведующий общим отделом администрации Жирновского городского поселения; Ключёв С.Я. – первый заместитель Главы администрации Жирновского муниципального района; Каштанова В.С. – председатель совета ТОС «Строитель г. Жирновск».

На собрании присутствовали: коллектив городской администрации, руководители и члены трудовых коллективов жилищно-коммунальных структур, представители правоохранительных органов – участковые инспектора г. Жирновска, которые готовы были дать ответы на любые вопросы, поставленные жителями, после выступления главы Жирновского городского поселения, а также руководители и работники учебных заведений, медицинских и социальных служб, жители города.

Администрация Жирновского городского поселения – это небольшой, но дружный коллектив, в котором трудятся 13 человек, решающий вопросы жизнеобеспечения 16700 жителей. На сегодняшний день в связке с городской администрацией работают: два муниципальных казенных учреждения, три муниципальных бюджетных учреждения, четыре общества с ограниченной ответственностью, одно муниципальное унитарное предприятие, общей численностью 510 человек, которые решают вопросы жизнеобеспечения всех жителей города.

Свой отчёт Назаренко А.В. начал с бюджета города.

Городской бюджет на 2013 год планировался в сумме 54 млн. 500 тыс. рублей. Но, работая с налогоплательщиками, принимая участие в федеральных и областных программах софинансирования, бюджет был увеличен на 45%, и в итоге бюджет исполнен на 79 млн. рублей. А за пять лет планировалось получить в бюджете администрации 192 млн. рублей, но в результате деятельности эта сумма увеличилась в 2,5 раза, т.е. 490 млн. рублей. Более 150 млн. рублей мы заработали, участвуя в областных и федеральных программах.

К сожалению, по решению Волгоградской областной Думы, в 2014 году с городского бюджета снимается 8 млн. рублей – подоходный налог. В 2014 году подошёл срок погашения кредита (8 млн. рублей), который администрация брала в администрации Жирновского муниципального района для оказания содействия МУП «Горхоз» в плане проведения мероприятий по подготовке к отопительному сезону. Субсидии и дотации, по сравнению с 2013 годом, уменьшились на 1,5 млн. рублей. Депутаты областной Думы дополнительно дали доходный источник, акцизы от продажи горюче-смазочных материалов на территории Волгоградской области – это 2 млн. рублей. Бюд-

жет сформирован на 2014 год всего на 52 млн. рублей.

За два месяца текущего года, по сравнению с прошлым, НДСФЛ уменьшился на 1 млн. рублей, на 500 тыс. рублей меньше получено дотаций из областного бюджета, и в целом для сравнения, если 20 февраля 2013 года было получено 9,5 млн. рублей, то в этом году – 8 млн. рублей.

Администрация Жирновского городского поселения будет изыскивать возможности, чтобы пополнить городской бюджет, и те задачи, которые поставлены, будут решаться обязательно.

В октябре прошлого года с министерством топлива и энергетики было заключено соглашение по финансированию программы энергосбережения. В этом году будет реализован проект стоимостью в 13 млн. 700 тыс. рублей. В настоящее время уже получено новое оборудование на 10 млн. 640 тыс. рублей за счёт этих средств.

Глава города уверен, что в этом году, как и в прошлом, компания «ЛУКОЙЛ» окажет содействие не менее 9,5 млн. рублей, и за счёт этих средств мы могли бы капитально отремонтировать асфальтовое покрытие ул. Коммунистической и часть ул. Ломоносова.

Городская администрация в этом году будет участвовать во всех областных и федеральных программах, какими бы они не были. В бюджете предусмотрена деятельность, которая приносит дополнительный доход, это от продажи муниципального имущества. Например, приостановка водозабора Гречихино, влечёт за собой продажу оборудования; некоторые нежилые помещения в здании № 32 по ул. Советской являются собственностью городской администрации, и помещения, которые арендуются, в том числе и пятый этаж, будут выставляться на продажу.

Следующей темой отчёта является жилой фонд г. Жирновска.

В Жирновске всего 176 зданий, где массово проживают жители, общая площадь 280 тыс. м². Администрация Жирновского городского поселения всегда стреми-

лась оказывать содействие горожанам в улучшении качества проживания.

С 2009 года, вступив в федеральную программу и проработав в ней 4 года, капитально отремонтировано 39 МКД. В этой федеральной программе участвовали всего 2% поселений Волгоградской области, и в эти 2% вошло Жирновское городское поселение. На эти цели только из федерального бюджета было получено 42 млн. рублей. Всего за последние 5 лет в городе было отремонтировано 44 МКД. Назаренко А. В. выразил благодарность работникам районной администрации, в частности, работникам отдела ЖКХ администрации Жирновского муниципального района, руководителем которого является Плотникова Н.И.

В 2011 году отремонтировано 4 дома за счёт средств областного и городского бюджетов по программе энергосбережения, это ул. Головные, 4 и 5, ул. Шолохова, 12 и 14. 67 квартир были переведены на индивидуальное поквартирное отопление.

Чтобы управлять жилым фондом, собственники должны выбрать один из способов управления: ТСЖ, ЖСК или управляющую компанию. В нашем городе присутствуют все виды управления общим имуществом: 35 домов находятся в ТСЖ, 14 – непосредственное управление, 3 дома – кооперативных или ЖСК, 114 – с помощью управляющей компании (генеральный директор Яковлев В.Я.).

Тема установки приборов учёта тепла и газа не менее актуальна.

Сегодняшние нормы потребления тепла и газа на 1 м², согласно Постановлению правительства Волгоградской области, действуют только до 31 декабря 2014 года. Каждый год нормы потребления будут меняться, и настанет такой момент, когда в двухэтажных домах плата будет непосильна жильцам. Поэтому глава города рекомендует изыскать средства из семейного бюджета и устанавливать в квартирах приборы учёта газа и воды.

В 2013 году в 58 многоквартирных жилых домах были поставлены при-

боры учёта тепла согласно Федеральному закону № 261-ФЗ от 23 ноября 2009 года. Но инициатива была проявлена не собственниками жилья, а МУП «Горхоз», которое с июня по декабрь установило и ввело в эксплуатацию счётчики на сумму 7 млн. 200 тыс. руб. К сожалению, из 58 приборов — 4 не работают по различным причинам - ул. Советская, 32, ул. Куйбышева, 7, ул. 35 лет Победы, 9, ул. Октябрьская, 4.

В 2014 году жители дома по ул. Маркса, 209 одними из первых ощутили экономии, благодаря установленным приборам учёта, так как оплата за тепловую энергию будет примерно на 23% меньше по сравнению с нормами потребления.

Что ожидаем в 2014 году.

Уже в августе жители 25 МКД получат квитанцию об оплате земельного налога, согласно Жилищному кодексу РФ собственники жилых и не жилых помещений обязаны платить земельный налог, за ту землю, которая находится под домом, и придомовую территорию. С октября 2014 года в квитанциях добавится обязательный платёж на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных жилых домов. Правительство Волгоградской области имеет право установить плату в размере от 6 до 12 рублей за 1м² общей площади, на сегодняшний момент эта сумма примерно составляет 6 рублей 10 копеек (решение не принято).

22 января 2014 года в газете «Волгоградская правда» была опубликована Программа капитального ремонта по Волгоградской области, рассчитанная на 30 лет, в которую включены дома Жирновского городского поселения.

С 10 мая 2014 года 25 МКД, которые уже поставлены на кадастровый учёт, будут за счёт тарифа содержать дворника, придомовую территорию, обеспечивать вывоз мусора, так как это входит в обязанности собственников.

С 1 октября к этим домам прибавятся ещё 25, а далее поэтапно будут присоединяться остальные.

О мероприятиях, проведённых в модернизации теплового хозяйства.

Во всех котельных реконструированы и модернизированы отопительные котлы, установлены высокоэффективные пластинчатые теплообменники, заменено энергоёмкое насосное оборудование на импортное. С целью оптимизации процесса горения установлена современная автоматика. В 2013 году на эти цели израсходовано более 8 млн. рублей.

Назаренко А.В. отметил, что впервые за последние годы МУП «Горхоз» самостоятельно рассчитывается по долгам за газ, без кредитов, и даёт тепло нашим горожанам вовремя. За что большую благодарность глава города выразил руководителю МУП «Горхоз» Дунюшкину В.В.

В 2014 году будут вестись работы по организации транспортировки тепловой энергии и будет проводиться замена тепловых сетей на предизолированные трубы. Благодаря областной программе уже получен один километр предизолированной трубы стоимостью 6 млн. 646 тыс. рублей, а до 1 июня 2014 года труба будет проложена.

В 2011 году районный бюджет вы-



делил 3 млн. 820 тыс. руб. на реконструкцию центрального теплового пункта № 1 по горячему водоснабжению. На сегодняшний момент объём невыполненных работ составляет всего 230 тыс. рублей. И есть уверенность, что с 15 апреля восемь многоэтажных домов и детский сад № 9 будут пользоваться горячей водой круглый год.

Городская администрация на 2014-2016 г.г. ставит перед собой задачу реконструировать и модернизировать водопроводное хозяйство.

Для улучшения качества питьевой воды и снабжения ею жителей города было предложено три варианта. Первый — на водозаборе Гречишино пробурить новые скважины, с заменой 23 километров трубы диаметром 530 мм и монтажом оборудования, чтобы решить проблему с сероводородом. Ориентировочная стоимость проекта - около 300 млн. рублей. В настоящий момент пробурено 19 скважин — только 4 из них рабочие, остальные выведены из строя сероводородом.

Второй вариант — реанимировать водозабор «Жирновский», стоимость проекта более 200 млн. рублей.

Третий вариант, более экономичный и реальный. Имеющиеся подрусовые скважины на водозаборе «Жирновский» сейчас дают 4500 м³ в сутки, но вода жёсткая. Предлагается добавлять воду из р. Медведицы, при смешении все характеристики воды приходят к норме. Для очистки речной воды будут установлены пять модулей, производительностью каждый 1000 м³ в сутки. Стоимость этого варианта 35-40 млн. рублей. Эта сумма посильна городскому бюджету, при условии софинансирования района и области.

В настоящее время администрация Жирновского городского поселения уже приступила к реализации первого этапа этой программы. В 2013 году разработана проектно-сметная документация, проводится госэкспертиза проекта. Их стоимость 2 млн. 818 тыс. рублей. В апреле, получив положительное заключение, можно выставить на аукцион строительно-монтажные работы. И к концу 2016 года программа будет выполнена.

В 2013 году на ремонт и приобретение оборудования водоснабжения и водоотведения ушло 2 млн. 200 тыс. рублей из городского бюджета.

Назаренко А. В. отметил слаженную совместную работу с МБУ «Благоустройство г. Жирновск», в целях улучшения качества жизни горожан.

В городе стало больше красивых улиц, клумб с новым оформлением, детских игровых площадок. На благоустройстве объектов города, за счёт всех источников финансирования, было затрачено более 50 млн. рублей.

Произведён капитальный ремонт дорог по ул. Ленина, ул. 35 лет Победы, ул. Смирнова на сумму более 13 млн. рублей. Отремонтирован малый мост, который так был необходим жителям. Оформлен Сквер ветеранов труда, Охранный крест, создана ландшафтная композиция при въезде в город Жирновск. Установлены детские игровые площадки в парке культуры и отдыха, по ул. Чехова, 18, ул. Куйбышева, 5, ул. 35 лет Победы, 6 и др. Проложены ливневые канализации, появился оборудованный пешеходный переход — спуск с дамбы на ул. Озёрную. Проложено более 6000 метров наружного освещения.

Организовано производство выпиловки аварийных деревьев, которых в городе 650. В прошлом году активно велась работа с зелёными насаждениями: высажено 700 саженцев деревьев и 1500 кустарников. Осуществлялась программа по возрождению зелёных насаждений в Комсомольском парке.

Более 3 млн. рублей затрачено на приобретение спецтехники для МБУ «Благоустройство г. Жирновск».

В конце своей речи глава Жирновского городского поселения обратился к жителям города бережно относиться к объектам благоустройства и оказывать посильное содействие.

По окончании отчёта Назаренко А. В. ответил на устные и письменные вопросы присутствующих. Вопросы были разные: о проездных билетах на дачные кооперативы, разбитых дорогах, газификации ул. Лесная поляна, парковке возле сельхозрынка и др.

Приятно отметить, что от лица пенсионеров города была выражена благодарность главе городского поселения и его команде за работу по благоустройству. Одна из просьб дачников «Нефтяники» сделать просеку.

В свою очередь, глава Жирновского городского поселения Назаренко А. В. от имени работников администрации города поблагодарил жителей за активное участие в собрании и обещал по мере финансовой возможности городского бюджета выполнять просьбы жителей.

Только факты

В марте МБУ

«Благоустройство г. Жирновск»:

- ✓ очистили 1,5 тыс. м² территории города от мусора;
- ✓ вывезли 178 тонн мусора;
- ✓ выполнили 5 км грейдирования дорог;
- ✓ восстановили 56 единиц светоточек уличного освещения;
- ✓ устранили 6 несанкционированных свалок;
- ✓ составили 6 протоколов за нарушение Правил благоустройства.

только факты только факты только факты

В последнее время в нашем городе появляются новые современные строения: торговые центры, магазины, павильоны, кафе. Территория возле зданий - это не просто участок земли, это первое, на что обращает внимание потенциальный покупатель или клиент, и стоит подумать об окружающем пространстве. Территория должна быть благоустроенной, удобной и функциональной.

Индивидуальный предприниматель Сергей Маклаков основательно подходит к обустройству прилегающих территорий с учётом автомобильных парковок, тем самым улучшает архитектурный облик нашего города.

Вместе мы сможем сделать наш город по-настоящему уютным, комфортным и красивым!



Информационный вестник «Для жирновчан»

можно приобрести бесплатно в специально установленных местах для обнаружения муниципальных правовых актов:

- Администрация Жирновского городского поселения (ул. Строителей, дом 12/1);
- Жирновская центральная районная библиотека (ул. Ломоносова, дом 35);
- Жирновский районный краеведческий музей (ул. Матросова, дом 37);
- Жирновский районный Дом культуры (ул. Ленина, дом 9 «а»);
- Жирновский почтамт (ул. Ломоносова, дом 54), а также в ТОСах «Строитель г. Жирновск», «Нефтяник г. Жирновск», «Радушный г. Жирновск», «Заречный г. Жирновск».

Электронную версию вестника читайте на официальном сайте Жирновского муниципального района www.admzhirn.ru.

Редактор И. В. Шершнёва

Информационный вестник

«Для жирновчан»

Над газетой работала Т.А. Захарова.

Выходит не реже одного раза в месяц.

Учредитель: администрация городского поселения Жирновское

Адрес: г. Жирновск, ул. Строителей, дом 12/1
телефон: 5-24-75



Распоряжением главы городского поселения от 24.03.2014 г. № 79-р, в целях повышения уровня благоустройства и санитарного состояния территории, а также для широкого привлечения населения города к работам по благоустройству с 4 апреля по 8 мая проводится месячник по благоустройству и наведению санитарного порядка на территории Жирновского городского поселения.

Руководители ООО «ЖЭУ» и «ВКХ», МБУ «Парк культуры и отдыха г. Жирновск», МУП «Горхоз» в срок до 18 апреля должны собрать и вывезти растительный и бытовой мусор в кварталах МКД; очистить от мусора территории трёх кладбищ; вывезти сбуртованный песок с проезжей части и тротуаров города; организовать работы жителей, проживающих в МКД, по очистке внутридворовой территории от мусора, по санитарной уборке и благоустройству территории прилегающей к жилым домам.

Силами администрации города будут организованы и проведены общегородские санитарные дни 11 апреля, 18 апреля, 25 апреля и 8 мая.

Руководители трудовых коллективов города по давно существующей традиции окажут посильное содействие горожанам в уборке ранее закрепленных за организациями и предприятиями улиц: Пушкина, Матросова, Коммунистическая, Советская, Строителей, Смирнова, Ленина, 35 лет Победы, К. Маркса, Ломоносова; скверов автомобилистов и ветеранов; парков Победы и Комсомольский.

Силами работников МБУ «Благоустройство г. Жирновск», ТОСов и самых активных горожан до 9 мая будут посажены деревья и кустарники на улицах города, в парках, скверах; побелены деревья, осуществлён ямочный ремонт дорожного покрытия и планировка дорожного полотна, а также косметический ремонт памятников и памятных знаков на городской площади и в парках.

В КОДЕКС ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ:

1) статья 8.3. Осуществление торговли, организация общественного питания, предоставление бытовых услуг вне специально отведенных для этого мест (с изменениями от 12.12.2013 г.)

«Осуществление торговли, организация общественного питания или предоставление бытовых услуг вне специально отведенных для этого мест влечёт на граждан предупреждение или наложение административного штрафа в размере 2000 рублей; на должностных лиц - наложение административного штрафа от 5000 до 20000 рублей».



2) статья 8.7. Нарушение правил благоустройства территорий поселений (с изменениями от 07.11.2013 г.)

«Нарушение утверждённых органами местного самоуправления правил благоустройства территорий поселений влечёт на граждан предупреждение или наложение административного штрафа в размере от 500 до 4000 рублей».

КОШКИ

Однажды по дорожке
Я шёл к себе домой.
Смотрю и вижу: кошки
Сидят ко мне спиной.
Я крикнул: - Эй, вы, кошки!
Пойдёмте-ка со мной,
Пойдёмте по дорожке,
Пойдёмте-ка домой.
Скорей пойдёмте, кошки,
А я вам на обед
Из лука и картошки
Устрою винегрет.
- Ах, нет! - сказали кошки. -
Останемся мы тут! -
Уселись на дорожке
И дальше не идут.

Даниил Хармс

Печатное издание
набрано и сверстано в администрации
городского поселения Жирновское,
отпечатано в редакционно-издательском
комплексе «Жирновские новости».
Телефон: 5-46-06

Объём 1 п. л. Тираж 999. Заказ 0000
Номер подписан в печать 04.04.2014 г.