



ДЛЯ ЖИРНОВЧАН

ПРОЧТИ И РАССКАЖИ ВСЕМ!

ИНФОРМАЦИОННЫЙ ВЕСТНИК ГОРОДА ЖИРНОВСКА

январь 2015 №55

Распространяется бесплатно

Из распоряжений Главы городского поселения



От 15.01.2015 г. № 9-р

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ СПОРТИВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ЖИРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

... приобрести спортивный инвентарь для спортивных площадок г. Жирновска;
- организовать и провести городской открытый лично-командный турнир по настольному теннису памяти воина-интернационалиста Э. Дёрина, 24.01.2015 г.;
- организовать и провести легкоатлетический пробег, посвящённый разгрому немецко-фашистских войск под Сталинградом, 02.02.2015 г.

От 20.01.2015 г. № 10-р

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПОСВЯЩЁННЫХ ДНЮ РАЗГРОМА СОВЕТСКИМИ ВОЙСКАМИ НЕМЕЦКО-ФАШИСТСКИХ ВОЙСК

В СТАЛИНГРАДСКОЙ БИТВЕ В 1943 ГОДУ, НА ТЕРРИТОРИИ ЖИРНОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
3. Заведующему общим отделом администрации Жирновского городского поселения (Ламзина Н.И.) обеспечить заключение соглашения с ТОС «Радужный г. Жирновск» (председатель - Усачёва А.Р.) на организацию мероприятий.

От 27.01.2015 г. № 14-р

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТИЯ СТУДИИ АКТЁРСКОГО МАСТЕРСТВА «ПРЕМЬЕРА» В МЕЖДУНАРОДНОМ КОНКУРСЕ-ФЕСТИВАЛЕ ДЕТСКОГО И ЮНОШЕСКОГО ТВОРЧЕСТВА «НАШ СТАЛИНГРАД»

1. Заведующему общим отделом администрации Жирновского городского поселения (Ламзина Н.И.) обеспечить заключение соглашения с ТОС «Радужный г. Жирновск» (председатель - Усачёва А.Р.) на организацию участия студии «Премьера».

ИЗ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

От 14.01.2015 г. № 5

О ПРИЗНАНИИ СЕМЬИ ГР. ДУБИНИНА Н.С. В КАЧЕСТВЕ НУЖДАЮЩЕЙСЯ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО УЧАСТИЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ ДОЛГОСРОЧНОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЕ «МОЛОДОЙ СЕМЬЕ - ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЁ» НА 2011-2015 Г.Г.

От 15.01.2015 г. № 7

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СТОИМОСТИ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ СОГЛАСНО ГАРАНТИРОВАННОМУ ПЕРЕЧНЮ УСЛУГ ПО ПОТРЕБЛЕНИЮ, И ТРЕБОВАНИЙ К ИХ КАЧЕСТВУ.

ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ!!!

Уважаемые жители г. Жирновска, состоящие на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, (с 01.03.2005 г.)!

В соответствии со статьёй 11 Закона Волгоградской области от 01 декабря 2005 г. № 1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области» вы обязаны до 01 апреля 2015 года в установленном указанной статьёй порядке представить в администрацию Жирновского городского поселения, кабинет №5, сведения, подтверждающие ваш статус нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.
Телефон для справок: 5-23-42.

2 февраля 72-я годовщина Победы в Сталинградской битве

Дорогие участники Сталинградской битвы, ветераны Великой Отечественной войны, дети военного Сталинграда, труженики тыла – поздравляем Вас с 72-й годовщиной разгрома немецких войск под Сталинградом! Низкий Вам поклон! Спасибо за то, что выстояли и победили! Згоревья Вам, долголетия и большого семейного счастья! Вечная память тем, кто не вернулся с поля боя...

Глава Жирновского городского поселения
А.В. НАЗАРЕНКО

Председатель Совета Жирновского городского поселения
А.К. КУДРЯВЦЕВ

В настоящее время в нашем славном городе проживают: семь участников Сталинградской битвы – Арьянц Михаил Арутюнович, Быкова Надежда Николаевна, Быковская Нина Михайловна, Владимирова Любовь Алексеевна, Король Александра Ильинична, Рязин Владимир Григорьевич, Рязина Вера Александровна;

девять вдов участников Сталинградской битвы – Ашнина Нина Ефимовна, Васенина Евгения Васильевна, Ворко Лидия Михайловна, Куртынова Нина Елисеевна, Костюкова Татьяна Фёдоровна, Назарова Мария Ивановна, Платонова Пелагея Никоноровна, Полякова Таусия Георгиевна, Сизоненко Мария Фёдоровна;

трое детей Сталинграда – Делендра Валентина Семёновна, Дудина Александра Васильевна, Зенкина Юлия Николаевна;

и одна блокадница Ленинграда – Лисичкина Нина Ивановна.

Решение Совета Жирновского городского поселения

От 26.12.2014 г. № 6/21

О БЮДЖЕТЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЖИРНОВСКОЕ ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2015 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2016 И 2017 ГОДОВ (ТРЕТЬЕ И ЧЕТВЕРТОЕ ЧТЕНИЕ)

1. Утвердить бюджет городского поселения Жирновское Жирновского муниципального района Волгоградской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов по статьям...

ФЕВРАЛЬ

20

с 15.00 до 17.00

ЛИЧНЫЙ ПРИЁМ ЖИРНОВЧАН
депутатами Совета

КАШТАНОВА Валентина Сергеевна
депутат избирательного округа № 2

КЛЮШЕНКОВ Юрий Геннадьевич
депутат избирательного округа № 2

в администрации Жирновского городского поселения
по адресу: ул. Строителей, 12/1, тел. 5-24-75

Управляющая компания - владелец специального счёта!



В новой редакции расширен перечень владельцев специального счёта для формирования фондов капитального ремонта.

Так, часть 2 статьи 175 дополнена ещё одним пунктом 3:

«3) управляющая организация».

То есть, управляющие компании тоже получили право открывать специальные счёта на капремонт, что ранее им делать было запрещено. Данное право компании получили лишь с 1 января 2015 года.

Владельца специального счёта можно будет сменить на УК, проведя процедуру переоформления. Для этого потребуется организовать общее собрание собственников в доме и оформить протокол решения о замене владельца специального счёта (часть 3 статьи 176 ЖК РФ). При этом накопленные средства никуда не пропадут. Согласно части 4 статьи 176 ЖК РФ, остаток денежных средств при закрытии специального счёта перечисляется по заявлению владельца этого специального счёта на другой специальный счёт на основании решения общего собрания собственников.

Для многоквартирных ТСЖ отменено ограничение по числу квартир.

Из статьи 175 «Специальный счёт», в части 2 пункт 1 теперь исключены слова «количество квар-

тир, в которых составляет в сумме не более чем тридцать». И в новой редакции, которая вступает в силу с 1 сентября 2014 года, закон звучит так:

«2. Владелец специального



счёта может быть:

1) товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом и созданное собственниками помещений в одном многоквартирном доме или нескольких многоквартирных домах, если данные дома расположены на земельных участках, которые в соответствии с содержащимися в государственном кадастре недвижимости документами имеют общую границу и в пределах которых имеются сети инженерно-технического обеспечения, другие элементы инфраструктуры, которые пред-

назначены для совместного использования собственниками помещений в данных домах;».

Таким образом, Жилищным кодексом РФ существенно расширяются возможности граждан для проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках региональных программ.

Поправки закреплены Федеральным законом РФ от 21 июля 2014 г. №255-ФЗ.

Стоит отметить и тот факт, что с мая 2015 года управляющие компании подлежат обязательному лицензированию, то есть владельцами специальных счетов станут только лицензированные организации.

Напомним, на территории Жирновского городского поселения собственники помещений в 169-ти многоквартирных домах (из 170-ти) приняли следующие решения.

1. В 9-ти многоквартирных домах - решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте, владельцем которого определили Регионального оператора;

2. В 159-ти многоквартирных домах - решение о формировании фонда капитального ремонта на счёте Регионального оператора;

3. В 1-м многоквартирном доме - решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счёте, владельцем которого определили ЖСК.

МЕРЫ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА НЕПЛАТЕЛЬЩИКОВ ЗА КАПРЕМОНТ



Не так давно в России у собственников жилых и нежилых помещений появилась обязанность по оплате взносов за капремонт общего имущества многоквартирного дома. Данные нововведения вызвали большой ажиотаж среди россиян. Так, к слову, в администрацию Жирновского городского поселения до сих пор регулярно поступают устные заявления от граждан об отказе в оплате по данной статье, а с получением первых квитанций, процент

несогласных только увеличился.

А вместе с тем, к неплательщикам будут применяться все стандартные процедуры в соответствии с законодательством — так же, как и ко всем прочим неплательщикам: обращения в суд (стандартный повод для иска — 3-6 месяцев задержки), также рассматриваются такие меры, как отключение ряда коммунальных услуг.

Заведующий отделом ЖКХ и благоустройства администрации Жирновского городского поселения
М.М. ФИЛАТОВА

БЕЗОПАСНОСТЬ превыше всего!

Газоснабжение является одним из видов коммунальных услуг, и в настоящее время трудно представить жизнь без газа. Но нужно помнить о том, что газ – источник повышенной опасности, газоснабжение жилого дома зачастую сопряжено с авариями, в том числе и с человеческими жертвами.

Причинами аварий являются, как правило, ненадлежащая эксплуатация газового оборудования или его неудовлетворительное состояние.

Безопасность эксплуатации газопользующего оборудования многоквартирных жилых домов зависит от соблюдения потребителями правил пользования газом в быту и своевременного проведения технического обслуживания газового оборудования согласно установленной периодичности.

Граждане, желая сэкономить, самовольно, без привлечения специализированной организации, занимаются ремонтом и заменой газовых плит, котлов, водонагревателей, не задумываясь о том, что тем самым они не только нарушают закон, но и ставят под угрозу жизнь и безопасность членов своей семьи и окружающих, целостность квартир и домов.

Постановлением Правительства Российской Федерации № 410 от 14.05.2013 г. утверждены Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газо-

вого оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (далее – Правила), в которых установлен порядок пользования газом, а также организация безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

В рамках постановления Правительства Российской Федерации № 354 от 06.05.2011 г. «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах», именно на потребителе лежит обязанность обеспечивать надлежащее техническое состояние и безопасную эксплуатацию внутриквартирного газового оборудования, своевременно проводя техническое обслуживание и, при необходимости, ремонтные работы, путем своевременного заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования со специализированной организацией.

Заключение договора необходимо для того, чтобы обеспечить безопасность себе, своей семье и соседям по подъезду, подтверждая исправность газовых плит,

газовых колонок или других приборов. Кроме того, согласно действующему законодательству, поставщик газа вправе отказать в подаче «голубого топлива» потребителю в случае отсутствия у него договора на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования с предварительным письменным уведомлением абонента.

Газоснабжение — сфера повышенной опасности, и если один жилец игнорирует процедуру регулярного профилактического осмотра внутриквартирного газового оборудования, пострадать могут все!

В целях обеспечения надёжности эксплуатации внутриквартирного газового оборудования, являющегося источником повышенной опасности, предотвращения аварийных ситуаций, администрация Жирновского городского поселения предлагает Вам заключить договор на техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования со специализированной газовой организацией.



Обязанность по установке газовых счетчиков установлена НЕ ДЛЯ ВСЕХ!

Федеральным законом от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее по тексту – Закон №261) установлена обязанность собственников помещений в многоквартирных домах по установке приборов учёта используемого природного газа, а также ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. Такая обязанность должна быть исполнена до 2015 г.

При этом Законом № 261 предусмотрено, что с 2016 года обязанность по установке счётчиков переходит на ресурсоснабжающие организации. И, если жители сами не установят их, то газоснабжающие организации сделают это за них, предъявив в последующем к оплате счёт за такие работы.

Однако на федеральном уровне внесены очередные изменения в ст.13 Закона № 261. С 1 января 2015 года

требование об обязательном оснащении помещений газовыми счётчиками не распространяется на потребителей, использующих газопотребляющее оборудование, суммарная мощность которого составляет менее 2 кубических метра в час. Информацию о номинальном расходе газа в час собственники могут найти в паспорте на газовое оборудование.

К примеру, среднестатистическая мощность потребления природного газа газовой плитой составляет от 1,4 до 1,8 м³/час. Соответственно, собственники, использующие газовое оборудование лишь для приготовления пищи освобождаются от установки счётчиков, что не скажешь о собственниках, использующих газовое оборудование для нагрева помещений (котёл) и для других целей (колонок).

Поправки закреплены Федеральным законом Российской Федерации от 29 декабря 2014 г. №466-ФЗ.

Заведующий отделом ЖКХ и благоустройства администрации Жирновского городского поселения М.М. ФИЛАТОВА



ВАШ УЧАСТКОВЫЙ

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ УЧАСТКИ ГОРОДА ЖИРНОВСКА,
ЗАКРЕПЛЕННЫЕ ЗА УЧАСТКОВЫМИ
УПОЛНОМОЧЕННЫМИ ПОЛИЦИИ

УЧАСТОК № 1

Капитан полиции

ПОГОРЕЛОВ Виталий Александрович,
старший участковый уполномоченный полиции
Тел. 8-995-408-35-77

УЛИЦЫ: Матросова; Пушкина, дома с 3 по 9, и №№ 11, 13, 15, 16, 18, 20, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50; Коммунистическая; Сосновая; Коммунальная; Октябрьская; Пионерская; Нефтяников; Хлебозаводская; Жирновская; Советская; Ломоносова, дома №№ 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 35, 37, 39, 41, 43, 45; Строителей, дома №№ 6, 8, 10, 12; Ленина, дома №№ 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 19; Кирова; З. Космодемьянской; Куйбышева, дома №№ 3, 5, 7, 9; гаражи «Нефтяник 1, 2»; Промышленная зона; ж.р. Тальники.

УЧАСТОК № 2

Старший лейтенант полиции

ТВЕРДОХЛЕБОВ Василий Иванович,
участковый уполномоченный полиции
Тел. 8-995-408-35-79

УЛИЦЫ: Чкалова; Садовая; Зелёная; Мира; Верхняя; Нагорная; Полевая; Степная; Молодёжная; Озёрная; Ломоносова, чётная сторона от дома № 2 до № 74; К. Маркса; Чапаева; пер. Чапаева; Набережная; Первомайская; Губкина; Горького; Ленина, дома № 1а, 2; Пушкина, дома № 1, 2; гаражи «Стадионный», «Куракинский», п. Заречный.

УЧАСТОК № 3

И.о. старший лейтенант полиции

ТВЕРДОХЛЕБОВ Василий Иванович,
участковый уполномоченный полиции
Тел. 8-995-408-35-79

УЛИЦЫ: Ломоносова, нечётная сторона от дома № 47 до № 73; Лесная; Крупская; Школа-Интернат; Куйбышева, чётная сторона; Строителей, нечётная сторона; Чехова; Шолохова; п. Солнечный.

УЧАСТОК № 4

НОСКОВ Александр Михайлович,
участковый уполномоченный полиции
Тел. 8-995-408-35-09

УЛИЦЫ: 35 лет Победы; Ломоносова, дома №№ 75, 77; гаражи (сообщество граждан) «Загородный»; «АТП»; «Овражный»; АЗС № 1, 2; НСТ «Мишуринец».

УЧАСТОК № 5

САПОЖНИКОВА Ольга Васильевна
участковый уполномоченный полиции
Тел. 5-34-32

УЛИЦЫ: Школьная; Сосновая; пер. Дачный; пер. Сосновый; Лесная Поляна; ж.р. Сосновый; ж.р. Родниковый.

КОЛОНКА БЕЗОПАСНОСТИ

Терроризм - угроза обществу!

В связи с участвовавшими случаями террористических актов при нахождении в местах массового скопления людей, в транспорте всем гражданам необходимо быть крайне бдительными, поскольку, следуя некоторым правилам, можно предотвратить трагедию.

ПОМНИТЕ, что внешний вид якобы забытого кем-то пакета, свёртка, коробки, игрушки или другого предмета может скрывать его настоящее назначение. Обычные бытовые предметы зачастую используются в качестве камуфляжа для взрывных устройств.



ПАМЯТКА О ПРАВИЛАХ И ПОРЯДКЕ ПОВЕДЕНИЯ ГРАЖДАН ПРИ УГРОЗЕ И ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ТЕРРОРИСТИЧЕСКИХ АКТОВ

Меры безопасности при угрозе проведения террористических актов:

- Действуйте в соответствии с рекомендациями, полученными по системе оповещения.
- Будьте предельно внимательны к окружающим Вас подозрительным предметам. Не прикасайтесь к ним. О данных предметах сообщите компетентным органам.
- Если Вы обнаружили подозрительный предмет в подъезде своего дома или на придомовой территории - опросите соседей, возможно, он принадлежит им. Если владелец не установлен - немедленно сообщите о находке в отделение полиции.
- Если Вы обнаружили подозрительный предмет в учреждении, немедленно сообщите о находке администрации.

Во всех перечисленных случаях:

- не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку;
- зафиксируйте время обнаружения находки;
- постарайтесь сделать так, чтобы люди отошли как можно дальше от опасной находки;
- обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы, т. к. Вы являетесь самым важным очевидцем.

Внимание!



С 1 января 2015 года введены в действие новые тарифы на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Волгоградской области.

Для населения одноставочный тариф на период с 01.01.2015 г. по 30.06.2015 г. определен в размере 3,21 руб./кВт.ч; с 01.07.2015 г. по 31.12.2015 г. – 3,70 руб./кВт.ч.

1 марта 2015 г. заканчивается срок бесплатной приватизации квартир.

Все желающие приватизировать своё жильё обращаться в администрацию Жирновского городского поселения, кабинет № 1.

Редактор И. С. Володько
Информационный вестник
«Для жирновчан»

Над газетой работала Т.А. Захарова.

Выходит не реже одного раза в месяц.

Учредитель: администрация городского поселения Жирновское

Адрес: г. Жирновск, ул. Строителей, дом 12/1
телефон: 5-24-75

Печатное издание
набрано и сверстано в администрации
городского поселения Жирновское,
отпечатано в редакционно-издательском
комплексе «Жирновские новости».
Телефон: 5-46-06

Объём 1 п. л. Тираж 999. Заказ 0000
Номер подписан в печать 30.01.2015 г.