



РАСПОЯЖЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 06.04.2020 № 554-Р

О проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка

Рассмотрев заявление гр. Евстратова Н.В., в соответствии со статьями 39.8, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом Жирновского муниципального района:

1. Администрации Жирновского муниципального района Волгоградской области провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием – магазина, с кадастровым номером 34:07:030002:3414, площадью 518 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, с.Медведица, ул.Ленина, д.41, для строительства магазина.

2. Часть земельного участка ограничена в использовании, в связи с нахождением его в водоохранной зоне р.Медведица (200 м).

В границах водоохранной зоны устанавливается специальный режим хозяйственной и иной деятельности с целью:

предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
предотвращения загрязнения, засорения, заиливания и истощения водных объектов;

сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

В водоохранной зоне запрещается:

- проведение авиационно-химических работ;
 - размещение складов ядохимикатов, пиломатериалов для заправки аппаратуры ядохимикатами, мест захоронения скота;
 - вырубка лесов;
 - устройство взлётно-посадочных полос;
 - проведение замычки пойменных озёр и стариц.
3. Установить срок действия договора аренды земельного участка – 10 лет.

4. Установить начальный размер ежегодной арендной платы в сумме – 5572,26 (пять тысяч пятьсот семьдесят два) рубля 26 копеек (1,5% от размера кадастровой стоимости).

5. Установить размер задатка для участия в аукционе в сумме – 2786,13 (две тысячи семьсот восемьдесят шесть) рублей 13 копеек (50% от начального размера арендной платы).

6. Опубликовать соответствующее извещение в газете «Жирновские новости» и разместить на официальном сайте Жирновского муниципального района по адресу: www.admzhnpt.ru, на официальном сайте РФ по адресу: www.torg.gov.ru.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Жирновского муниципального района П.Н. Мармору.

Глава Жирновского
муниципального района

А.Ф. Шевченко

